

# Gebühren Übersicht KGV am Walde e.V. ab 01.01.2019

Rechnungsposten	Beträge	Verwendung	Bezug auf Pachtvertrag
Mitgliedsbeitrag Verein 1 Parzelle lt. Beschluss MV 2017	29,00 €	Verwaltung Mitglieder und KGA	§ 1 (3)
Mitgliedsbeitrag Verein 2 Parzellen lt. Beschluss MV 2017	58,00 €	Verwaltung Mitglieder und KGA	
Mitgliedsbeitrag Zweitpächter lt. Beschluss MV 2017	15,00 €	Verwaltung Mitglieder und KGA	
Mitgliedsbeitrag ohne Parzelle lt. Beschluss MV 2017	15,00 €	Verwaltung Mitglieder und KGA	
Mitgliedsbeitrag Festlichkeiten lt. Beschluss MV 2017	7,67 €	Finanzierung Sommerfest etc.	§ 1 (3)
Verbandsbeitrag je Parzelle	14,42 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
erw. Rechtsbeistand je Parzelle	0,51 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
Pachtzins pro m <sup>2</sup>	0,1227 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
Pachtzins pro Parzelle			§ 6 (1)
anteilig Gemeinschaftsfläche des Vereins*	1,60 €	Durchlaufposten an Verband	
öffentliche Lasten pro m <sup>2</sup> Parzelle	0,02 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
öffentl. Lasten für anteilig Gemeinschaftsfläche*	0,26 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
Verwaltungscent pro m <sup>2</sup> je Parzelle	0,01 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
Verwaltungscent anteilig Gemeinschaftsfläche*	0,13 €	Durchlaufposten an Verband	§ 6 (1)
<i>*anteilige Gemeinschaftsfläche = Gesamtfläche abzüglich der verpachteten Parzellenflächen</i>			
Rahmenversicherung Laube Generali	40,00 €	Durchlaufposten an Generali	privat
Rahmenversicherung Unfall Generali	3,00 €	Durchlaufposten an Generali	privat
Rahmenversicherung Vereinshaftpflicht je Pächter			
§ 8 (5) Kleingartenpachtvertrag	0,23 €	Durchlaufposten an Stadtverband	§ 6 (1)
Rahmenversicherung Rechtsschutz Verein	0,72 €	Durchlaufposten an Stadtverband	§ 6 (1)
nicht geleistete GM-Stunden je Stunde max. 4 h (per MV Beschluss 4 GM-Stunden für 2018)	20,00 €	Bewirtschaftung für Verein	§ 8 (2)
Gutschrift über die Pflichtstunden	5,00 €	Ehrenamtszuschale	§ 8 (2)
Grundbetrag Wasseranschluss	10,00 €	Instandhaltung- u. Verwaltungsaufgaben	Wasserordnung
Verbrauch Wasser je m <sup>3</sup>	1,85 €	Durchlaufposten Stadtwerke	Wasserordnung
Abstellkosten Wasseranschluss	10,00 €	Verwaltungsaufgaben	Wasserordnung
Anstellkosten Wassernschluss	20,00 €	Verwaltungsaufgaben	Wasserordnung
Konventionalstrafe bei Weitergabe des Anschlusses	100,00 €	Rücklage Wasser	Wasserordnung
Verkauf Wasserzähler Kaltwasser	15,00 €	bei Bedarf / Austausch durch Wasser AG	
Rücklage Instandhaltung Strom	5,00 €	Rücklage Strom	Stromordnung
Verwaltungskosten	10,00 €	Verwaltungsaufgaben	Stromordnung
Abschlagszahlung 100% des Vorjahresverbrauch bei Abschluss Pachtvertrag erster Abschlag	50,00 €	Durchlaufposten an Versorger	Stromordnung sonstige Vereinbarung PV
Kosten für Netzverluste nach Abrechnung des Stromlieferanten (Differenz aus HZ und alle NZ aufgeteilt je nach Parzelle)		Durchlaufposten an Versorger	Stromordnung
Verbrauch Strom je kWh nach Rechnung des Stromlieferanten	0,252 €	Durchlaufposten an Versorger	Stromordnung
Mahnkosten Stromrechnung	5,00 €	Rücklage Strom	Stromordnung
Trennungskosten Stromanschluss	10,00 €	Rücklage Strom	Stromordnung
Anschlusskosten Stromanschluss	20,00 €	Rücklage Strom	Stromordnung
Konventionalstrafe bei Weitergabe des Anschlusses	100,00 €	Rücklage Strom	Stromordnung
Mahngebühr bei Pachtrechnung	5,00 €	Verwaltungsaufgaben	§ 6 (2)
Kosten der Wertermittlung § 9 (4) Kleingartenpachtvertrag	40,00 €	Durchlaufposten an Schätzer	§ 9 (4)
Vereinsstrafe gegen Verstöße gem. Kleingartenordnung	86,52 €	max. Betrag je Einzelfall	Strafordnung
Sicherheitsleistung Pacht bei Abschluss Pachtvertrag	100,00 €	Rückzahlung nach bei der 2. Pachtrechnung	sonstige Vereinbarung PV

# Gebühren Übersicht KGV am Walde e.V. ab 01.01.2019

## Besonderheiten zum Kleingartenpachtvertrag

Pachtjahr von 01.12. - 30.11.	§ 4 Kleingartenpachtvertrag	
Kündigungsfrist bis zum 3. Werktag im August zum 30.11	§ 5 (3) Kleingartenpachtvertrag	
Fristlose Kündigung am Tag des Zugangs beim Erklärungsempfängers - verspätet zugegangene Kündigung gilt für nächstmögl. Termin	§ 5 (2) Kleingartenpachtvertrag	
Kündigung bei Tod des Pächters zum Ende des Kalendermonats durch schriftliche Kündigung oder Aufhebungsvertrag	§ 5 (1) Kleingartenpachtvertrag	Sterbeurkunde erforderlich
bei Pächtermehrheiten tritt der andere Pächter in Vertag ein	§ 5 (5) Kleingartenpachtvertrag	
Bei Tod des Ehegatten oder Elternteil, bzw. Lebensgefährten können die Erben in den Pachtvertrag eingehen, neuer Vertrag und Mitgliedschaft ist zu begründen	§ 5 (6) Kleingartenpachtvertrag	Erbschein erforderlich
Pächtermehrheiten haften Gesamtschuldnerisch	§ 1 (5) Kleingartenpachtvertrag	
Willenserklärungen bei Pächtermehrheiten reicht ein Pächter	§ 1 (6) Kleingartenpachtvertrag	

# **Gebühren Übersicht KGV am Walde e.V. ab 01.01.2019**

# **Gebühren Übersicht KGV am Walde e.V. ab 01.01.2019**